

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA DE L'AJUNTAMENT DEL MASNOU EN DEFENSA DE LES POLÍTIQUES DE LLUITA CONTRA LA POBRESA ENERGÈTICA I L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL

La crisi econòmica ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones que, a causa de les dificultats econòmiques sobrevingudes, no poden cobrir les seves necessitats més bàsiques. En els darrers 7 anys la seva traducció social a Catalunya ha estat, segons el Consell General del Poder Judicial, l'execució de 68.274 desnonaments (el 15% del total dels desnonaments executats a tot l'Estat espanyol). Només l'any 2015 es van produir 15.557 desnonaments, és a dir, una mitjana de 43 desnonaments al dia. En aquest mateix període, centenars de milers de persones s'han vist excloses del dret a un habitatge digne.

D'altra banda, en els darrers deu anys el preu de l'electricitat s'ha incrementat en un 83% i el de l'aigua en un 66%. El Síndic de Greuges, al seu informe sobre la pobresa energètica a Catalunya emès l'octubre de 2013, documenta els impactes socials, sanitaris i mediambientals de la pobresa energètica, i denuncia el sobreesforç que, per a milers de famílies, implica l'acumulació de deutes vinculats al pagament de factures de la llar. A Catalunya, 320.000 famílies es troben en problemes per fer front al pagament dels seus subministraments bàsics, enfrontant-se a situacions de precarietat extrema i d'exclusió social, econòmica i residencial.

Davant d'aquest context, els ens locals, infradotats de recursos, són els que reben en primera instància l'impacte social d'aquesta problemàtica i els que han hagut d'abordar-la, incrementant els pressupostos dels serveis socials, els ajuts a les famílies per a fer front a lloguers o subministraments, adquirint parc públic d'habitatge o sancionant entitats financeres per incompliment de la funció social de l'habitatge. La manca de recursos dels governs locals contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i les immobiliàries al territori i amb els guanys dels operadors energètics (Endesa, Iberdrola y Gas Natural Fenosa, les tres grans companyes elèctriques, han guanyat 56.000 milions d'euros durant la crisi)

En els darrers tres anys, el govern de Catalunya ha emprés diferents iniciatives legislatives tant en el marc **de la pobresa energètica**, com ara el **Decret Llei 6/2013**, de 23 de desembre (que modifica el Codi de consum de Catalunya per garantir els subministraments energètics als consumidors en situació vulnerable), com en l'àmbit de **l'accés de l'habitatge**, com per exemple la **Llei 20/2014**, de 29 de desembre, que modifica el Codi de consum de Catalunya per millorar la protecció de les persones consumidores en matèria de crèdits i préstecs hipotecaris, vulnerabilitat econòmica i relacions de consum; el **Decret Llei 1/2015**, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària; la Llei 14/2015 del 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.

Ara bé, és precisament en l'àmbit competencial de l'habitatge on, en els darrers sis anys, s'han perdut les oportunitats de desplegar de forma efectiva la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que establia els supòsits en què, per considerar incompleta la funció social de la propietat, requerien d'una reacció pública per a resoldre les situacions irregulars que es poguessin produir, la gravetat de les quals ha quedat palesa amb l'afectació de drets fonamentals. La Llei del dret a l'habitatge va introduir l'acció pública en matèria d'habitatge, per a fer un pas transcendent en la defensa dels interessos col·lectius i dels drets individuals associats a l'habitatge. Avui cal de manera urgent desplegar-la normativament com una eina imprescindible per l'accés a l'habitatge.

La **Llei 24/2015**, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, fruit de la ILP impulsada per la PAH, l'APE i l'Observatori DESC, aprovada el juliol de 2015 per unanimitat al Parlament de Catalunya s'ha mostrat com un eina útil i eficient per garantir el dret a l'habitatge digne per a les famílies en risc d'exclusió residencial.

En les darreres setmanes s'han produït dues circumstàncies que coarten les actuacions legislatives abans esmentades. Per una banda, el Tribunal Constitucional ha anul·lat el decret 6/2013, argumentant que s'envaeixen competències del govern central en matèria energètica i, per una altra, el passat 29 d'abril, el Govern de l'Estat en funcions del Partit Popular va decidir posar un recurs amb suspensió cautelar al Tribunal Constitucional, seguint la mateixa estratègia que amb les altres iniciatives legislatives citades.

En el cas de la Llei 24/2015, una de les iniciatives amb major legitimitat social i política de la nostra democràcia, els preceptes recorreguts són: l'article 2 (*procediment extrajudicial*), l'article 3 (*procediment judicial*), l'article 4 (*extensió al fiador de la cancel·lació del deute*), l'article 5 (*lloguer social obligatori*), l'article 7 (*cessió obligatòria*), la disposició transitòria segona (*lloguer social pels procediments en tràmit a l'entrada en vigor de la llei*), la disposició final tercera (*sancions per no fer lloguer o no fer-ho d'acord amb la norma*), i la disposició addicional (*cessió de crèdits*).

La impugnació de la part substantiva de l'articulat referit a l'assumpció de responsabilitat per part dels bancs i grans propietaris per a revertir l'emergència en l'àmbit de l'habitatge, implica necessàriament una actuació decidida, valenta coordinada i liderada per la Generalitat, per ampliar de manera immediata el parc públic de lloguer social i oferir una solució a les necessitats habitacionals urgents de la població.

L'enorme alarma social provocada per totes dues decisions, la incertesa i la indefensió d'administracions i ciutadania van obligar el Govern de la Generalitat a convocar, el passat dimarts 3 de maig, una cimera d'urgència per reaccionar davant el recurs.

Davant els constants recursos i les consegüents sentències del Tribunal Constitucional, aquesta moció té com objectiu garantir que cap persona que es trobi en situació d'exclusió residencial o de vulnerabilitat energètica vegi els seus drets vulnerats o es vegi privada dels subministraments bàsics. Aquest important repte demanda que les Administracions Públiques actuïn amb una veritable determinació per a revertir l'emergència habitacional i això requereix que els diferents nivells de l'administració – Generalitat, ens supralocals i ajuntaments – treballin coordinadament i d'acord amb els principis de subsidiarietat, responsabilitat, eficiència i racionalitat.

És per tot això que el Grup Municipal d'ICV-EUiA de l'Ajuntament del Masnou proposa que l'ajuntament Ple prengui els següents:

ACORDS

Primer.- Rebutjar enèrgicament l'actitud del govern de l'estat espanyol en allò que fa referència a recórrer al Tribunal Constitucional qualsevol iniciativa legislativa que la Generalitat de Catalunya impulsa per pal·liar la pobresa energètica i l'accés a l'habitatge.

Segon.- Exigir el Govern de l'Estat la immediata retirada del recurs presentat contra la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica.

Tercer.- Donar suport als acords presos a la Cimera sobre la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica del passat dimarts, 3 de maig de 2016, entre el govern de la Generalitat, els ens locals i els grups promotors de la ILP i especialment els següents compromisos:

1. Tramitar i aprovar una nova Llei urgent que garanteixi la cobertura que donaven els articles 2, 3, 4, 5 i 7 impugnats pel govern central amb participació dels ens locals i les entitats impulsores de la ILP en la seva redacció.
2. Crear una comissió de treball formada per la Generalitat, els Ajuntaments i el Grup promotor amb l'objectiu d'activar de forma immediata les mesures d'urgència que han de cobrir el buit dels articles impugnats mentre no es creen els instruments per a substituir-los
3. Signar de manera immediata el conveni entre la Generalitat de Catalunya i les companyies distribuïdores de gas i electricitat per a l'aplicació de la Llei 24/2015 de mesures urgents per fer front la pobresa energètica que inclogui la creació d'ajuts a fons perdut destinat a les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial i a càrrec del benefici que aquestes empreses obtenen amb la prestació de serveis.

Quart.- Instar el govern de la Generalitat a mobilitzar els immobles en mal estat de conservació, aplicant l'article 32 i 40 de la Llei 18/2007 i l'article 4 del Decret 1/2015 que permeten l'expropiació o ús temporal per fer complir el deure de conservació i rehabilitació, i a ampliar la relació de municipis que es consideren àrees de demanda residencial forta i acreditada.

Cinquè.- Instar el govern de la Generalitat a aprovar una partida extraordinària destinada a ajuts al pagament del lloguer per evitar desnonaments de lloguer

Sisè.- Instar el govern de la Generalitat que exigeixi a les entitats financeres i als grans tenidors d'habitatge que segueixin aplicant els mecanismes i criteris que estableix la Llei 24/2015

Setè.- Traslladar els presents acords al govern de la Generalitat de Catalunya, al Govern de l'Estat espanyol, als Grups polítics del Parlament de Catalunya i del Congrés dels Diputats, a les empreses subministradores de serveis del municipi, a les AAVV del municipi, entitats municipalistes, Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, la Aliança contra la Pobresa Energètica, i l'Observatori DESC

Signat:
Màxim Fàbregas i Añaños
Portaveu del GM d'ICV-EUiA
Ajuntament del Masnou

El Masnou, 10 de maig de 2016